

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA FÖR

Prästuddens Tomtägarförening

OBS - NY LOKAL 2024


den 29/5 – 2024 kl. 19.³⁰

www.prastudden.se


**Plats: Danderyds sjukhus, lokal Svalan, plan 1, målpunkt B ,
Entrévägen 6 eller Rygggradsvägen 3. (lägre, "blått" hus till
vänster om huvudbyggnaden), en trappa ner från entréplan som
är plan 2**

DAGORDNING

- §1. Stämmans öppnande samt godkännande av dagordning och kallelse till årsstämman.
- §2. Val av ordförande för årsstämman.
- §3. Val av sekreterare för årsstämman.
- §4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
- §5. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2023.
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2023.
- §7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
- §8. Båtbryggornas status i Strandboda och Fladen.
- §9. Propositioner från styrelsen.
- §10. Inkomna motioner och skrivelser.
- §11. Fastställande av medlemsavgifter.
- §12. Arvoden till styrelsen, revisorer och utskott.
- §13. Budgetförslag för år 2023.
- §14. Val av ordförande i föreningen, tillika ordförande i styrelsen.
- §15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- §16. Val av revisorer och revisorssuppleant.
- §17. Val av utskott:
 - a) Bryggutskott
 - b) Byamän & Valberedning
 - c) Materialförvaltare
- §18. Övriga frågor. (Beslut kan fattas enbart i föranmälda frågor – motioner/propositioner.)
- §19. Stämmans avslutande.


Gunnar Wincrantz


Claes Collin


Lissa Nordin


Göran Svanberg


Ann Thalén

Gunnar Wincrantz

Claes Collin

Lissa Nordin

Göran Svanberg

Ann Thalén

PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2023

Föreningens årsmöte hölls den 1 juni 2023 på Scandic Hotell Näsby Park.

Styrelse 2023.

Gunnar Wincrantz, ordförande
Claes Collin, vice ordförande
Göran Svanberg, kassör
Lissa Nordin, sekreterare
Ann Thalèn ledamot

Suppleanter

Mats Berglund
Marie Källberg

Revisorer

Jan Attling
Martina Lundgren
Suppleant: Sven-Åke Eriksson

Bryggor och båtplatser

Fladen

Claes Collin, hamnkaptan
Björn Nilson, vice hamnkaptan

Strandboda

Olle Lundgren, hamnkaptan
Peter Olsson – vice hamnkaptan

Valberedning

Byamännen

Byamän

Norrbyn:

Mårten Everts och Eva Tillberg

Mellanbyn:

Kjell Sjöbeck och Ulrika Engström

Söderbyn:

Tomas Johansson Quartieri

Fladenbyn:

Kristian Eriksson

Midsommarfirande

Mellanbyn var ansvarig för midsommarfirandet som enligt tradition var beläget på Solängen.

Norrbyn får stafettpinnen för 2024 års midsommarfirande.

Materialförvaltare

Björn Nilson

Medlemsantalet är 89 st.

Styrelsen vill önska våra nya medlemmar i föreningen välkomna och hoppas att de skall trivas.

Styrelsen har under det gångna året haft 6 sammanträden vilka samtliga protokollförts. Föreningens ekonomi är stabil med återkommande positivt kassaflöde. Se bifogad resultat-och balansräkning.

Övrigt

Vår- och höststädningen genomfördes i Norrbyn, Mellanbyn, Söderbyn och Fladenbyn.

Städdagarna under 2024 har anslagits på föreningens anslagstavla.

Norrbyn	27/4 och 12/10
Mellanbyn	27/4 och 12/10
Söderbyn	27/4 och 12/10
Fladenbyn	27/4 och 12/10

Till sist vill styrelsen framföra sitt tack till alla som under året ställt upp för att göra vår förening till en trivsamt sådan.

Resultaträkning

Prästuddens Tomtägarförening

814400-4325

Avser perioden 2023-01-01 - 2023-12-31

	2023	2022
Intäkter		
Båtplatser	52 785	51 335
Arrende tennisbana	10	10
Påminnelseavgift	650	400
Övriga rörelseintäkter (gruppkonto)	0	20 089
Medlemsavgifter	145 267	145 933
Utdebiterat underhåll sjöbodrar	3 198	3 098
Balansering sjöbodsunderhåll	-3 198	-3 098
Bastu - frivilliga medlemsbidrag	0	5 000
Hysesintäkter	500	500
Intäkt Hargs By	6 607	7 551
Summa intäkter	205 819	230 818
Kostnader		
Deltagande på Arbetsdag Hamnar	-6 500	-3 200
Städdag ersättning	-22 800	-21 300
Skötsel grönområden	-30 085	-7 942
Maskiner	-926	0
Midsommarfest - netto	-1 024	-256
Lokal och möteskostnader årsmöte	-3 525	-3 375
Sammanträdeskostnader	-2 316	-53
Bryggor/ Underhåll Strandboda	-8 017	-2 255
Underhåll brygga Fladen	-3 563	0
Arbetslag	-2 450	-3 050
Bastu-löpande kostnader	-2 636	0
Övriga momspliktiga inköp	-214	0
Förbrukningsinventarier	-3 589	0
Programvaror	-3 461	-2 309
Arbetskläder och skyddsmaterial	-630	0
Postbefordran	-315	0
Företagsförsäkringar	-11 948	-10 912
Bankkostnader	-974	-967
Löner till tjänstemän	-38 500	-38 850
Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-10 145	-10 259
Rörelsekostnader	-153 618	-104 728
Resultat innan Avskrivningar och finansnetto	52 201	126 090
Avskrivningar på maskiner och inventarier	-161 380	-97 282
Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	-60	0
Räntenetto	3 185	-845
Summa avskrivning och finans	-158 255	-98 127
Årets Resultat	-106 054	27 962

Balansräkning
Prästuddens Tomtägarförening
814400-4325

Avser perioden 2023-01-01 - 2023-12-31

	2023
TILLGÅNGAR	
Brygga Fladen	379 946
Brygga Fladen, avskrivning	-379 946
Strandboda yttre	337 500
Strandboda yttre, avskrivning	-320 625
Strandboda inre	312 500
Strandboda inre, avskrivning	-312 500
Flytbrygga Strandboda 2019/2020	549 375
Strandboda Flytbrygga 2020, avskrivning	-109 875
Y-BOMMAR övertagna/inlösta från medlemmar 2022	171 300
Y-BOMMAR avskrivningar	-17 130
Bastu Strandboda	227 025
Bastu avskrivning	-21 103
Kundfordringar	0
Ej reskontraförda kundfordringar	0
Balanserad fordran på Bodägare	-15 896
Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	58
Avräkning VÄGföreningen (föreningarna ska balansera ut varandra)	-13 107
PlusGiro	542 683
NB 3268 32 59174 Sekura	73 934
SUMMA TILLGÅNGAR	1 404 140
EGET KAPITAL OCH SKULDER	
Eget kapital	-1 359 283
Skuld städdagar - fast post	-18 196
Personalskatt	-11 550
Avräkning lagstadgade sociala avgifter	-10 145
Övriga kortfristiga skulder	-1 016
Förutbetalda medlemsavgifter	-3 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-1 404 140

Revisionsberättelse

Vid granskning av Prästuddens Tomtägarförenings räkenskaper för tiden 2023-01-01 till 2023-12-31 har vi funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med nödvändiga verifikationer, behållningen på bank och plusgiro har kontrollerats och vid årsredovisningen har föreningens värdehandlingar uppvisats.


Vi tillstyrker att


Den i Årsredovisningen intagna och påtecknade balansräkningen per 2023-12-31 fastställs och att enligt styrelsens förslag årets underskott 106.054 kr förs i ny räkning.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt vår mening icke anledning till anmärkning. Därför föreslår vi att avgående styrelse beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jan Attling och Martina Lundgren


Martina Lundgren (May 8, 2024 18:32 GMT+2)


Jan Attling (May 10, 2024 09:59 GMT+2)

Motion till tomtföreningens årsstämma 2024 – utbildning för röjsåg och motorsåg

Föreningen har stora gemensamma ytor som regelbundet behöver röjas. På våra städdagar känner vi alla till att arbetet går betydligt snabbare när vi använder röjsåg (och i vissa fall även motorsåg) än när vi klipper sly för hand. Jag har noterat att vi är flera som skulle vilja använda röjsågar och motorsågar och ser att det finns ett utbildningsbehov, inte minst ur ett försäkringsperspektiv. Observera att det inte finns något krav på utbildning när man använder röj- eller motorsåg på egen tomt/mark och att det finns olika tolkningar vad som gäller för medlemmar i samfälligheter och ideella föreningar.

Vi är flera som äger egna röjsågar respektive motorsågar som vi vill använda på vår egen tomt på ett säkert och tryggt sätt. Givetvis kan varje medlem som är intresserad boka en egen utbildningsplats för att ta så kallade körkort för röjsåg och motorsåg men av egen erfarenhet vet jag att kurserna ofta är fullbokade eller hålls på "fel plats" eller vid "fel tidpunkt". En utbildning på Prästudden skulle underlätta för flera av oss och är dessutom en aktivitet där vi lär känna varandra ännu bättre.

Information om utbildningar och utbildare finns exempelvis på Skogsstyrelsens webbplats och på föreningen Säker Skogs webbplats men kortfattat kan man beskriva utbildningarna så här:

Röjsågsutbildning nivå RA:

Omfattning 1,5 dag inklusive ett praktiskt och teoretiskt prov. Inga förkunskaper krävs.

Ger grundläggande kunskaper inklusive säkerhetsbestämmelser, hantering och skötsel av säkerhetsutrustning.

Röjsågsutbildning nivå RB:

Omfattning 1,5 dag inklusive ett praktiskt och teoretiskt prov. Förkunskaper Röjsågskörkort nivå RA. Utbildningen ger grundläggande kunskaper för röjningsarbeten som skogsröjning och underväxtröjning. Praktiska övningsmoment ingår som rör exempelvis kontroll av fällriktning för klenare träd.

Motorsågsutbildning nivå AB:

Omfattning 4 dagar inklusive praktiska och teoretiska prov. Inga förkunskaper krävs.

Utbildningen ger kunskaper för att klara ett säkert arbete med motorsåg vid skogsarbete såsom trädfällning, kvistning och kapning, samt kännedom om hur man hanterar fastfällda träd. Även allmänna säkerhetsbestämmelser, hantering och skötsel av säkerhetsutrustning samt grundläggande arbetsteknik som minskar arbetsbelastningen ingår.

Mitt förslag är att styrelsen initierar en utbildning för röjsåg under 2024 och om den faller väl ut är nästa steg en grundutbildning för motorsåg för tomtföreningens medlemmar.

Förslag till beslut:

- Att styrelsen identifierar lämpliga utbildare som kan utbilda på Prästudden och utifrån offerter väljer en.
- Att styrelsen informerar om utbildningstillfälle/-n och tar emot anmälningar
- Att styrelsen ansvarar för en utvärdering av röjsågsutbildningen
- Att styrelsen utifrån utvärderingen överväger att arrangera en utbildning för motorsåg
- Att deltagande medlemmar själva betalar för utbildningen

Styrelsens svar:

Styrelsen tycker att det är en bra idé att en kurs anordnas men anser att medlemmarna själva kan administrera en sådan.

Prästuddens Tomtägarförening, förslag till budget 2024

	2024	2023	2022
Båtplatser	47 000	47 000	47 000
Tennisarrende	10	10	10
Medlemsavgifter	155 750	155 750	155 750
Redskapsbod	500	500	500
Hargs by	0	0	0
Summa Intäkter	203 260	203 260	203 260
Köp/hyra av verktyg	-10 000	-10 000	-10 000
Midsommarfest	-2 000	-2 000	-2 000
Städdag, ersättningar	-25 000	-25 000	-25 000
Lokal årsmöte+sammanträden	-3 500	-3 500	-3 500
Underhåll Bryggor Fladen mtrl	-10 000	-10 000	-10 000
Vassklippning	-20 000	-	-
Hjärtstartare - inköp/installation	-25 000	-	-
Underhåll Bryggor Strandboda mtrl	-10 000	-10 000	-10 000
Underhåll övrigt (material)	-5 000	-5 000	-5 000
Bastu - netto	0	0	-15 000
Trappa Strandboda	0	-28 000	-28 000
Kvarnen renovering	-10 000	-10 000	-10 000
Styrelse	-49 000	-49 000	-49 000
Arbetslag (alla timmar läggs här)	-7 000	-7 000	-7 000
Kontorsmaterial, porto, programvaror	-4 000	-3 500	-3 500
Försäkringar	-12 000	-9 500	-9 500
Bankkostnader o ränta	2 000	-1 100	-1 100
Lösen Y-bommar	0	0	-176 600
Summa Kostnader	-190 500	-173 600	-365 200
Budgeterat resultat innan Avskrivninga	12 760	29 660	-161 940
Avskrivningar	-55 000	-97 000	-79 000
Budgeterat Resultat år	-42 240	-67 340	-240 940
Bryggfondering	-60 000	-60 000	-60 000